

Öffentliche Bekanntmachung
Beschluss der Bürgerschaft der Hanse- und Universitätsstadt Rostock über die
Feststellung der Jahresabschlüsse der Städtebaulichen Sondervermögen 2014 und
die Entlastung gemäß § 60 Abs. 5 Satz 1 und 2 der Kommunalverfassung des Landes
Mecklenburg-Vorpommern

Aufgrund des § 60 Abs. 5 Satz 1 und 2 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern hat die Bürgerschaft am 26.03.2025 Folgendes beschlossen:

1. Der Jahresabschlüsse zum 31. Dezember 2014 der Städtebaulichen Sondervermögen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock
 - I. Stadtumbau Ost Dierkow mit einer Bilanzsumme von 211.991,61 EUR und einem Jahresüberschuss in Höhe von 0,00 EUR,
 - II. Stadtumbau Ost Toitenwinkel mit einer Bilanzsumme von 302.130,17 EUR und einem Jahresüberschuss in Höhe von 0,00 EUR,
 - III. Stadtumbau Ost Groß Klein mit einer Bilanzsumme von 198.950,44 EUR und einem Jahresüberschuss in Höhe von 0,00 EUR,
 - IV. Stadtumbau Ost Schmarl mit einer Bilanzsumme von 1.094.066,30 EUR und einem Jahresüberschuss in Höhe von 0,00 EUR,
 - V. Stadtumbau Ost Evershagen mit einer Bilanzsumme von 69.348,68 EUR und einem Jahresüberschuss in Höhe von 0,00 EUR,
 - VI. Soziale Stadt Dierkow mit einer Bilanzsumme von 1.162.136,65 EUR und einem Jahresüberschuss in Höhe von 0,00 EUR,
 - VII. Soziale Stadt Toitenwinkel mit einer Bilanzsumme von 531.745,81 EUR und einem Jahresüberschuss in Höhe von 0,00 EUR,
 - VIII. Soziale Stadt Groß Klein mit einer Bilanzsumme von 688.207,68 EUR und einem Jahresüberschuss in Höhe von 0,00 EUR und
 - IX. Soziale Stadt Schmarl mit einer Bilanzsumme von 2.171.679,83 EUR und einem Jahresüberschuss in Höhe von 0,00 EURwurden mit uneingeschränktem Bestätigungsvermerk gemäß den Prüfungsberichten des Rechnungsprüfungsamtes vom 30. Januar 2025 festgestellt.
2. Dem Oberbürgermeister wird gemäß § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V für das Haushaltsjahr 2014 Entlastung erteilt.

I. Stadtumbau Dierkow

Aktiva in EUR		Bilanz zum 31.12.2014	Passiva in EUR	
1 Anlagevermögen	0,00	1 Eigenkapital	0,00	
2 Umlaufvermögen	211.661,61	3 Sonderposten	195.658,23	
3 Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	4 Rückstellungen	0,00	
4 Aktive latente Steuern	0,00	5 Verbindlichkeiten	16.333,38	
Nicht durch Eigenkapital		Rechnungsab-		
5 gedeckter Fehlbetrag	0,00	6 grenzungsposten	0,00	
		7 Passive latente Steuern	0,00	
Bilanzsumme	211.991,61	Bilanzsumme	211.991,61	

Ergebnisrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der Erträge	13.468,56
2 Summe der Aufwendungen	13.468,56
3 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (1-2)	0,00
4 Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00
5 Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00
6 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (3+4-5)	0,00

Finanzrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der laufenden Einzahlungen	13.449,20
2 Summe der laufenden Auszahlungen	14.527,69
3 Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (1-2)	-1.078,49
4 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	11.116,66
5 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	4.442,99
6 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (4-5)	6.673,67
7 Finanzmittelüberschuss/ Finanzmittelfehlbetrag (3+6)	5.595,18
8 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00
9 Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00
10 Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (7+8+9)	5.595,18

II. Stadtumbau Ost Toitenwinkel

Aktiva in EUR		Bilanz zum 31.12.2014	Passiva in EUR	
1 Anlagevermögen	0,00	1 Eigenkapital	0,00	
2 Umlaufvermögen	302.130,17	3 Sonderposten	247.303,21	
3 Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	4 Rückstellungen	0,00	
4 Aktive latente Steuern	0,00	5 Verbindlichkeiten	54.826,96	
Nicht durch Eigenkapital		Rechnungsab-		
5 gedeckter Fehlbetrag	0,00	6 grenzungsposten	0,00	
		7 Passive latente Steuern	0,00	
Bilanzsumme	302.130,17	Bilanzsumme	302.130,17	

Ergebnisrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der Erträge	22.530,67
2 Summe der Aufwendungen	22.530,67
3 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (1-2)	0,00
4 Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00
5 Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00
6 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (3+4-5)	0,00

Finanzrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der laufenden Einzahlungen	22.539,61
2 Summe der laufenden Auszahlungen	21.503,94
3 Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (1-2)	1.035,67
4 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	22.554,85
5 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	3.296,48
6 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (4-5)	19.258,37
7 Finanzmittelüberschuss/ Finanzmittelfehlbetrag (3+6)	20.294,04
8 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00
9 Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00
10 Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (7+8+9)	20.294,04

III. Stadtumbau Ost Groß Klein

Aktiva in EUR		Bilanz zum 31.12.2014	Passiva in EUR	
1 Anlagevermögen	0,00	1 Eigenkapital	0,00	
2 Umlaufvermögen	198.950,44	3 Sonderposten	0,00	
3 Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	4 Rückstellungen	0,00	
4 Aktive latente Steuern	0,00	5 Verbindlichkeiten	198.950,44	
Nicht durch Eigenkapital		Rechnungsab-		
5 gedeckter Fehlbetrag	0,00	6 grenzungsposten	0,00	
		7 Passive latente Steuern	0,00	
Bilanzsumme	198.950,44	Bilanzsumme	198.950,44	

Ergebnisrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der Erträge	3.154,33
2 Summe der Aufwendungen	3.154,33
3 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (1-2)	0,00
4 Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00
5 Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00
6 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (3+4-5)	0,00

Finanzrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der laufenden Einzahlungen	3.173,43
2 Summe der laufenden Auszahlungen	4.269,55
3 Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (1-2)	-1.096,12
4 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	33.480,08
5 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00
6 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (4-5)	33.480,08
7 Finanzmittelüberschuss/ Finanzmittelfehlbetrag (3+6)	32.383,96
8 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00
9 Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00
10 Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (7+8+9)	22.383,96

IV. Stadtumbau Ost Schmarl

Aktiva in EUR		Bilanz zum 31.12.2014	Passiva in EUR	
1 Anlagevermögen	0,00	1 Eigenkapital	0,00	
2 Umlaufvermögen	1.094.066,30	3 Sonderposten	775.106,50	
3 Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	4 Rückstellungen	0,00	
4 Aktive latente Steuern	0,00	5 Verbindlichkeiten	318.959,80	
Nicht durch Eigenkapital		Rechnungsab-		
5 gedeckter Fehlbetrag	0,00	6 grenzungsposten	0,00	
		7 Passive latente Steuern	0,00	
Bilanzsumme	1.094.066,30	Bilanzsumme	1.094.066,30	

Ergebnisrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der Erträge	263.751,75
2 Summe der Aufwendungen	263.751,75
3 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (1-2)	0,00
4 Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00
5 Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00
6 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (3+4-5)	0,00

Finanzrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der laufenden Einzahlungen	262.748,55
2 Summe der laufenden Auszahlungen	266.783,31
3 Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (1-2)	-4.034,76
4 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	289.684,46
5 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	220.842,36
6 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (4-5)	68.842,10
7 Finanzmittelüberschuss/ Finanzmittelfehlbetrag (3+6)	64.807,34
8 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00
9 Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00
10 Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (7+8+9)	64.807,34

V. Stadtbau Ost Evershagen

Aktiva in EUR		Bilanz zum 31.12.2014	Passiva in EUR	
1 Anlagevermögen	0,00	1 Eigenkapital	0,00	
2 Umlaufvermögen	69.348,68	3 Sonderposten	58.781,98	
3 Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	4 Rückstellungen	0,00	
4 Aktive latente Steuern	0,00	5 Verbindlichkeiten	10.566,70	
Nicht durch Eigenkapital		Rechnungsab-		
5 gedeckter Fehlbetrag	0,00	6 grenzungsposten	0,00	
		7 Passive latente Steuern	0,00	
Bilanzsumme	69.348,68	Bilanzsumme	69.348,68	

Ergebnisrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der Erträge	790.601,99
2 Summe der Aufwendungen	790.601,99
3 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (1-2)	0,00
4 Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00
5 Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00
6 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (3+4-5)	0,00

Finanzrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der laufenden Einzahlungen	414.861,04
2 Summe der laufenden Auszahlungen	418.537,79
3 Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (1-2)	-3.676,75
4 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	400.263,43
5 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	414.732,57
6 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (4-5)	-14.469,14
7 Finanzmittelüberschuss/ Finanzmittelfehlbetrag (3+6)	-18.145,89
8 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00
9 Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00
10 Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (7+8+9)	-18.145,89

VI. Soziale Stadt Dierkow

Aktiva in EUR		Bilanz zum 31.12.2014	Passiva in EUR	
1 Anlagevermögen	0,00	1 Eigenkapital	0,00	
2 Umlaufvermögen	1.162.136,65	3 Sonderposten	663.718,85	
3 Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	4 Rückstellungen	0,00	
4 Aktive latente Steuern	0,00	5 Verbindlichkeiten	498.741,33	
Nicht durch Eigenkapital		Rechnungsab-		
5 gedeckter Fehlbetrag	0,00	6 grenzungsposten	0,00	
		7 Passive latente Steuern	0,00	
Bilanzsumme	1.162.136,65	Bilanzsumme	1.162.136,65	

Ergebnisrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der Erträge	412.296,14
2 Summe der Aufwendungen	412.296,14
3 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (1-2)	0,00
4 Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00
5 Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00
6 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (3+4-5)	0,00

Finanzrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der laufenden Einzahlungen	343.157,55
2 Summe der laufenden Auszahlungen	351.984,56
3 Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (1-2)	-8.827,01
4 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	218.383,45
5 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	183.857,43
6 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (4-5)	34.526,02
7 Finanzmittelüberschuss/ Finanzmittelfehlbetrag (3+6)	25.699,01
8 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00
9 Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00
10 Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (7+8+9)	25.699,01

VII. Soziale Stadt Toitenwinkel

Aktiva in EUR		Bilanz zum 31.12.2014	Passiva in EUR	
1 Anlagevermögen	0,00	1 Eigenkapital	0,00	
2 Umlaufvermögen	531.745,81	3 Sonderposten	349.147,18	
3 Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	4 Rückstellungen	0,00	
4 Aktive latente Steuern	0,00	5 Verbindlichkeiten	182.598,63	
Nicht durch Eigenkapital		Rechnungsab-		
5 gedeckter Fehlbetrag	0,00	6 grenzungsposten	0,00	
		7 Passive latente Steuern	0,00	
Bilanzsumme	531.745,81	Bilanzsumme	531.745,81	

Ergebnisrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der Erträge	576.521,20
2 Summe der Aufwendungen	576.521,20
3 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (1-2)	0,00
4 Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00
5 Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00
6 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (3+4-5)	0,00

Finanzrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der laufenden Einzahlungen	586.161,84
2 Summe der laufenden Auszahlungen	589.213,30
3 Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (1-2)	-3.051,46
4 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	629.118,53
5 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	654.610,76
6 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (4-5)	-25.492,23
7 Finanzmittelüberschuss/ Finanzmittelfehlbetrag (3+6)	-28.543,69
8 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00
9 Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00
10 Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (7+8+9)	-28.543,69

VIII. Soziale Stadt Groß Klein

Aktiva in EUR		Bilanz zum 31.12.2014	Passiva in EUR	
1 Anlagevermögen	0,00	1 Eigenkapital	0,00	
2 Umlaufvermögen	688.207,68	3 Sonderposten	451.646,50	
3 Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	4 Rückstellungen	0,00	
4 Aktive latente Steuern	0,00	5 Verbindlichkeiten	236.561,18	
Nicht durch Eigenkapital		Rechnungsab-		
5 gedeckter Fehlbetrag	0,00	6 grenzungsposten	0,00	
		7 Passive latente Steuern	0,00	
Bilanzsumme	688.207,68	Bilanzsumme	688.207,68	

Ergebnisrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der Erträge	314.823,38
2 Summe der Aufwendungen	314.823,38
3 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (1-2)	0,00
4 Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00
5 Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00
6 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (3+4-5)	0,00

Finanzrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der laufenden Einzahlungen	249.416,87
2 Summe der laufenden Auszahlungen	252.001,20
3 Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (1-2)	-2.584,33
4 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	200.534,68
5 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	214.895,96
6 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (4-5)	-14.361,28
7 Finanzmittelüberschuss/ Finanzmittelfehlbetrag (3+6)	-16.945,61
8 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00
9 Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00
10 Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (7+8+9)	-16.945,61

IX. Soziale Stadt Schmarl

Aktiva in EUR		Bilanz zum 31.12.2014	Passiva in EUR	
1 Anlagevermögen	0,00	1 Eigenkapital	0,00	
2 Umlaufvermögen	2.171.679,83	3 Sonderposten	1.150.157,29	
3 Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	4 Rückstellungen	0,00	
4 Aktive latente Steuern	0,00	5 Verbindlichkeiten	1.021.522,54	
Nicht durch Eigenkapital		Rechnungsab-		
5 gedeckter Fehlbetrag	0,00	6 grenzungsposten	0,00	
		7 Passive latente Steuern	0,00	
Bilanzsumme	2.171.679,83	Bilanzsumme	2.171.679,83	

Ergebnisrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der Erträge	506.901,32
2 Summe der Aufwendungen	506.901,32
3 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (1-2)	0,00
4 Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00
5 Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00
6 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) (3+4-5)	0,00

Finanzrechnung zum 31.12.2014

1 Summe der laufenden Einzahlungen	516.461,59
2 Summe der laufenden Auszahlungen	512.713,56
3 Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (1-2)	3.748,03
4 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	381.733,18
5 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	358.065,31
6 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (4-5)	23.667,87
7 Finanzmittelüberschuss/ Finanzmittelfehlbetrag (3+6)	27.415,90
8 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00
9 Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	00,00
10 Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (7+8+9)	27.415,90

Im Internet können der Beschluss der Bürgerschaft der Hanse- und Universitätsstadt Rostock mit der Vorlagen-Nummer 2025/AN/0570 sowie als Anlage die Berichte über die Prüfung der Jahresabschlüsse der Städtebaulichen Sondervermögen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock zum 31. Dezember 2014 einschließlich Anlagen unter der Internetadresse <https://ksd.rostock.de/bi/to020?TOLFDNR=7210896&SILFDNR=1011456> eingesehen werden.

Rostock, 15.04.2025

Eva-Maria Kröger